

入居料金 <<すべて月払いの場合>>

住 宅 型			介 護 型		
部屋タイプ	A (1人部屋)		A (1人部屋)		
入居人数	1人		1人		
月額基本家賃	67,000円		67,000円		
入居保証金	268,000円		268,000円		
月額利用料	182,000円		171,000円		
内 訳	家賃	67,000円	67,000円		
	管理費	70,000円	59,000円		
	食費	45,000円	45,000円		

部屋タイプ	D (1人部屋)	D (1人部屋)	D (1人部屋)	D (1人部屋)	D (1人部屋)
入居人数	1人	2人	1人	2人(介護2人)	2人(介護1人)
月額基本家賃	88,000円	96,000円	88,000円	96,000円	96,000円
入居保証金	352,000円	384,000円	352,000円	384,000円	384,000円
月額利用料	203,000円	283,500円	192,000円	274,500円	279,000円
内 訳	家賃	88,000円	88,000円	96,000円	96,000円
	管理費	70,000円	70,000円	88,500円	93,000円
	食費	45,000円	45,000円	90,000円	90,000円

部屋タイプ	D-1出窓 (2人部屋)	D-1出窓 (2人部屋)	D-1出窓 (2人部屋)	D-1出窓 (2人部屋)	D-1出窓 (2人部屋)
入居人数	1人	2人	1人	2人(介護2人)	2人(介護1人)
月額基本家賃	89,000円	97,000円	89,000円	97,000円	97,000円
入居保証金	356,000円	388,000円	356,000円	388,000円	388,000円
月額利用料	204,000円	284,500円	193,000円	275,500円	280,000円
内 訳	家賃	89,000円	89,000円	97,000円	97,000円
	管理費	70,000円	70,000円	88,500円	93,000円
	食費	45,000円	45,000円	90,000円	90,000円

部屋タイプ	E (2人部屋)	E (2人部屋)	E (2人部屋)	E (2人部屋)	E (2人部屋)
入居人数	1人	2人	1人	2人(介護2人)	2人(介護1人)
月額基本家賃	95,000円	103,000円	95,000円	103,000円	103,000円
入居保証金	380,000円	412,000円	380,000円	412,000円	412,000円
月額利用料	210,000円	290,500円	199,000円	281,500円	286,000円
内 訳	家賃	95,000円	95,000円	103,000円	103,000円
	管理費	70,000円	70,000円	88,500円	93,000円
	食費	45,000円	45,000円	90,000円	90,000円

平成24年4月1日

<<家賃5年間前払いも可能です>>

<<退去時>>

・入居保証金

敷引として月額家賃2ヵ月分を差し引いた残額を返還致します。

・5年間前払い家賃の場合

5年間前払い家賃 = $\frac{\text{前払い家賃} \times (60\text{ヶ月} - \text{経過月数})}{60\text{ヶ月}}$

介護保険にかかる利用料	
要支援1	8,760円
要支援2	16,920円
要介護1	20,310円
要介護2	22,470円
要介護3	24,750円
要介護4	26,910円
要介護5	29,160円

《御入居者様の希望により、食事場所は食堂以外に居室でも召し上がって頂けます》

※ 医療機関連携加算及び介護職員処遇改善加算を含む